





CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

**SECRETARIA FEDERAL DE SAÚDE**  
**SECRETARIA DE Atenção Especializada à Saúde**  
**Unidade Básica de Saúde Ponta.1 - Área Construída\_389.78m²**  
**Banco:** SINAP (07/2025) - CPOS/CDHU (08/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (08/2025) - EMGF (07/2025) - SIURB (01/2025)  
**BDI Geral:** 23,84%  
**Encargo Social Mensalista:** 51,05%  
**Encargo Social Horista:** 89,76%  
**Data:** 28/02/2025  
**Revisão:** 00  
**BDI Equipamentos:** 15,72%

Item	Descrição	Valor (R\$)	% do Item	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10
1	CONSTRUÇÃO DE LIMA URS FORTE 1 (PROJETO-PADRÃO)	R\$ 19.703,71	17,25%	40,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1	SERVÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 69.917,49	10,01%	15.979,37	15.979,37	15.979,37	15.979,37	15.979,37	15.979,37	15.979,37	15.979,37	15.979,37	15.979,37
2	FUNDAÇÃO	R\$ 219.733,00	10,01%	57.882,52	57.882,52	57.882,52	57.882,52	57.882,52	57.882,52	57.882,52	57.882,52	57.882,52	57.882,52
3	ESTRUTURA	R\$ 32.194,46	17,87%	19.650,57	19.650,57	19.650,57	19.650,57	19.650,57	19.650,57	19.650,57	19.650,57	19.650,57	19.650,57
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 18.309,43	8,24%	11.579,37	11.579,37	11.579,37	11.579,37	11.579,37	11.579,37	11.579,37	11.579,37	11.579,37	11.579,37
5	COBERTURA	R\$ 81.420,22	3,71%	81.420,22	81.420,22	81.420,22	81.420,22	81.420,22	81.420,22	81.420,22	81.420,22	81.420,22	81.420,22
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 14.822,15	0,86%	14.822,15	14.822,15	14.822,15	14.822,15	14.822,15	14.822,15	14.822,15	14.822,15	14.822,15	14.822,15
7	ESQUADRIAS	R\$ 205.982,27	9,17%	9.859,89	9.859,89	9.859,89	9.859,89	9.859,89	9.859,89	9.859,89	9.859,89	9.859,89	9.859,89
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 69.729,90	3,10%	21.877,54	21.877,54	21.877,54	21.877,54	21.877,54	21.877,54	21.877,54	21.877,54	21.877,54	21.877,54
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 108.247,24	4,89%	10.824,72	10.824,72	10.824,72	10.824,72	10.824,72	10.824,72	10.824,72	10.824,72	10.824,72	10.824,72
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 20.158,47	0,92%	20.158,47	20.158,47	20.158,47	20.158,47	20.158,47	20.158,47	20.158,47	20.158,47	20.158,47	20.158,47
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 27.778,45	1,27%	27.778,45	27.778,45	27.778,45	27.778,45	27.778,45	27.778,45	27.778,45	27.778,45	27.778,45	27.778,45
12	PINTURA	R\$ 81.671,98	3,72%	81.671,98	81.671,98	81.671,98	81.671,98	81.671,98	81.671,98	81.671,98	81.671,98	81.671,98	81.671,98
13	MARMOLEIRO	R\$ 11.100,48	0,51%	11.100,48	11.100,48	11.100,48	11.100,48	11.100,48	11.100,48	11.100,48	11.100,48	11.100,48	11.100,48
14	LOUCAS, METAS E ACESSÓRIOS	R\$ 63.922,02	2,81%	63.922,02	63.922,02	63.922,02	63.922,02	63.922,02	63.922,02	63.922,02	63.922,02	63.922,02	63.922,02
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 183.099,78	7,47%	183.099,78	183.099,78	183.099,78	183.099,78	183.099,78	183.099,78	183.099,78	183.099,78	183.099,78	183.099,78
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 233.041,93	10,25%	233.041,93	233.041,93	233.041,93	233.041,93	233.041,93	233.041,93	233.041,93	233.041,93	233.041,93	233.041,93
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 116.091,10	5,23%	116.091,10	116.091,10	116.091,10	116.091,10	116.091,10	116.091,10	116.091,10	116.091,10	116.091,10	116.091,10
18	DADOS E VOZ	R\$ 8.694,62	0,40%	8.694,62	8.694,62	8.694,62	8.694,62	8.694,62	8.694,62	8.694,62	8.694,62	8.694,62	8.694,62
19	GASES MÉDICAS	R\$ 16.294,61	0,74%	16.294,61	16.294,61	16.294,61	16.294,61	16.294,61	16.294,61	16.294,61	16.294,61	16.294,61	16.294,61
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 8.234,00	0,38%	8.234,00	8.234,00	8.234,00	8.234,00	8.234,00	8.234,00	8.234,00	8.234,00	8.234,00	8.234,00
21	SERVÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 9.944,14	0,47%	9.944,14	9.944,14	9.944,14	9.944,14	9.944,14	9.944,14	9.944,14	9.944,14	9.944,14	9.944,14
	PERÍODO	R\$ 2.194.835,00	100,00%										
	ACUMULADO	R\$ 63.917,49		R\$ 63.917,49	R\$ 127.834,98	R\$ 191.752,47	R\$ 255.669,96	R\$ 319.587,45	R\$ 383.504,94	R\$ 447.422,43	R\$ 511.339,92	R\$ 575.257,41	R\$ 639.174,90